



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 494

12 Μαΐου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση θυλάκων Πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Οικισμού Νέων Στύρων, Ν. Ευβοίας. .... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού (Κάτω) Περαίας Ν. Θεσσαλονίκης με τον καθορισμό κτιρίου αναψυκτηρίου στο Ο.Τ. 67. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3975

(1)

Έγκριση θυλάκων Πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Οικισμού Νέων Στύρων, Ν. Ευβοίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 33 παραγρ. 1 και 42 του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α'), όπως η τελευταία τροποποιήθηκε με την παρ. 17 του άρθρου 8 του Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4Α').
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ') για πολεοδόμηση και επέκταση Οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/87).
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (ΦΕΚ 210Α')», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181Δ'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166Δ') για καθορισμό χρήσεων γης.

7. Την 8242 ΕΠΑ 1177/11.8.86 απόφαση Νομάρχη για καθορισμό ορίων Οικισμού Ν. Στύρων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 963Δ'/86.

8. Την 2361/23.3.92 απόφαση Νομάρχη για «έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Οικισμού Ν. Στύρων, Ν. Ευβοίας ΦΕΚ 406Δ'/92.

9. Την 1602/8.3.93 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς ΣΧΟΠ - Ν. Ευβοίας.

10. Την 1η/12ου/29.3.93 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

11. Την 64/1992 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Στύρων, αποφασίζουμε:

α) Την έγκριση των θυλάκων της Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Οικισμού Ν. Στύρων Νομού Ευβοίας όπως ακριβώς φαίνεται στα τρία (3) διαγράμματα κλ. 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Ευβοίας.

β) Καθορίζονται οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου όπως ακριβώς αυτοί αναφέρονται στο ΦΕΚ 406Δ'/92 για το ήδη εγκεκριμένο σχέδιο επέκτασης Οικισμού Ν. Στύρων.

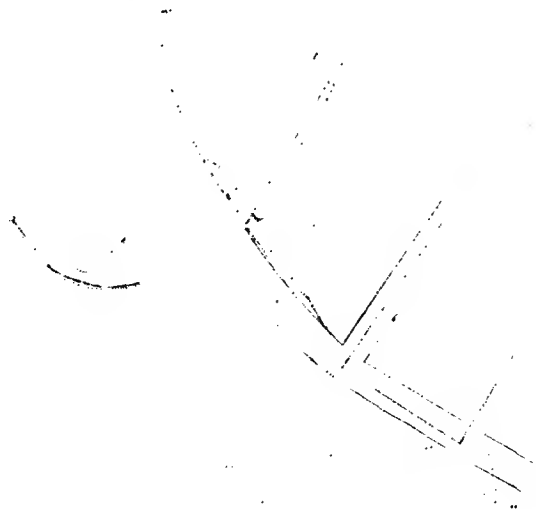
γ) Η παρούσα απόφαση ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της και τα εγκεκριμένα σχέδια μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ θα ευρίσκονται αναρτημένα στα Γραφεία Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Ευβοίας για δεκαπέντε ημέρες.

δ) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού της Κοινότητας Ν. Στύρων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Απριλίου 1993

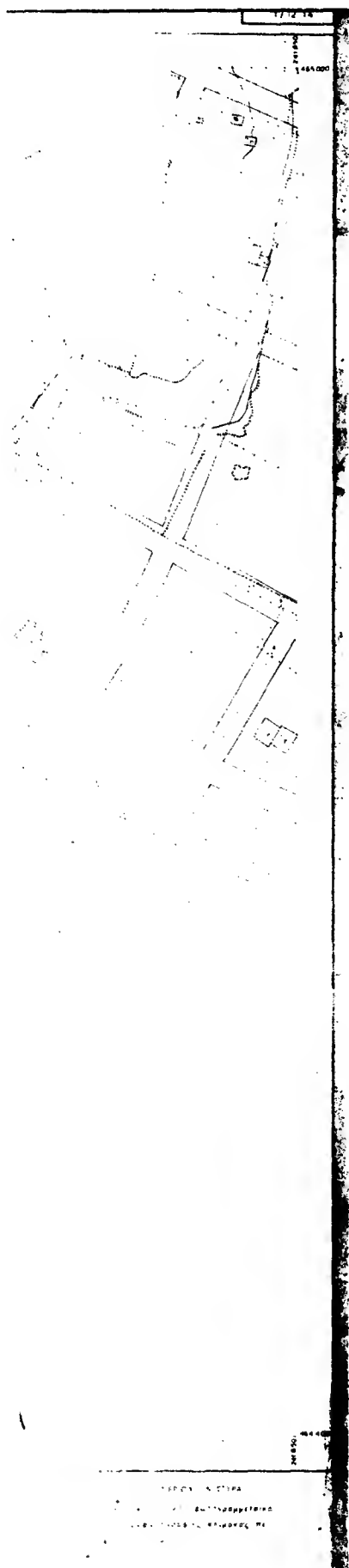
Ο Νομάρχης  
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΔΡΟΣΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΔΥΣΣΕΥΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΙΟ ΠΕΡΙΣΤΑΤΕΩΝ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ  
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΑΡΤΥΡΟΣ ΔΙΟΓ. ΟΥ ΑΔΩΝΑ  
Ο ΜΑΡΙΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΜΕ Φ. ΑΝΤ. ΟΥ ΑΔΩΝΑ

EXHIBIT 1: LDD

Sub: [illegible]  
[illegible]



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

P . C XON - ZONON

- [illegible]

## 2.3. "The Great Wall of China"

- |   |       |       |
|---|-------|-------|
| 1 | _____ | _____ |
| 2 | _____ | _____ |
| 3 | _____ | _____ |
| 4 | _____ | _____ |
| 5 | _____ | _____ |
| 6 | _____ | _____ |
| 7 | _____ | _____ |

EARTHQUAKE ANOMALY  
 NOISES  
 THERMAL NOISES = 1.5

МБЛЕТН ПОЛЕДОМНИК МБЛЕТН И ШУФАН

ΟΜΑΔΑ	ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΕΝΗ
ΜΕΛΕΤΗ	ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΝΑ
	ΛΟΥΙΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΝΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΕΘΙΑΣ  
ΤΩΝ ΤΩΝ ΠΟΛΕΩΝ ΕΥΕΘΙΑΣ (ΕΥΕΘΙΑΣ) ΠΙΝΑΚΙΟΝ

Exposition Universelle Paris 1889

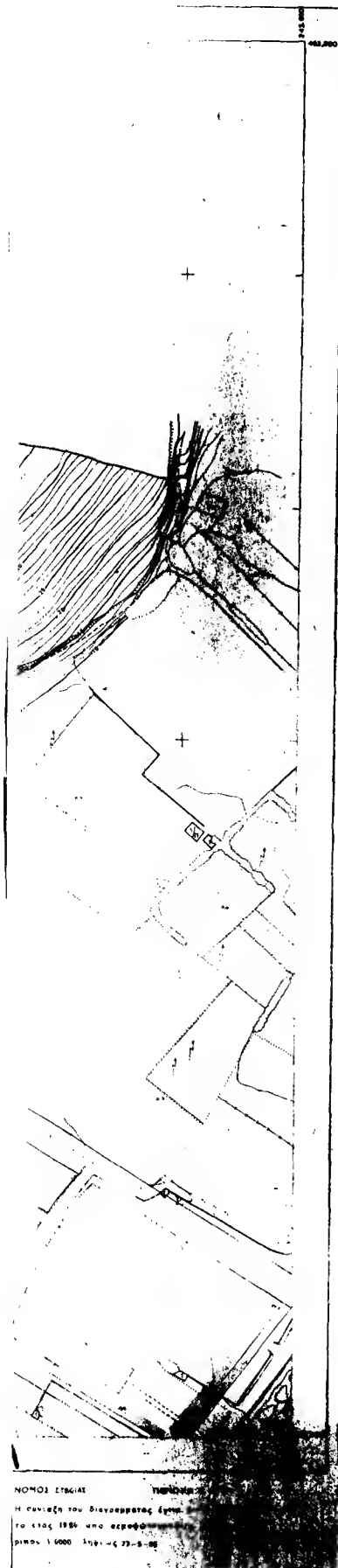
Agency: 3935  
 Date: 30-11-93  
 Time: 11:00

KAPINE  
B.2.2. SYMPTOMING EKEAD

1 NOV 1962

КАМКА 1:1000





ΝΟΜΟΣ ΣΤΥΡΙΑΣ  
 Η συνολική του διαμετρήσεως είναι  
 το κτλ 1984 και η εμβαδόν  
 είναι 16000 τετραγωνικά μέτρα

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

## 2.1. ΠΡΩΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ-ΖΩΝΗ

1. ----- όριο Ο.Τ.Α.  
 2. ----- όριο εκμ. οριζ. Π.Α. 20-8-1985  
 3. ----- όριο επέκτασης οικισμού  
 4. ----- όριο ευρωπαϊκής οδού  
 5. ----- όριο οριζ. Π.Α. 10-10-1984  
 6. ----- όριο οριζ. Π.Α. 10-10-1984  
 7. ----- όριο οριζ. Π.Α. 10-10-1984  
 8. ----- όριο οριζ. Π.Α. 10-10-1984  
 9. ----- όριο οριζ. Π.Α. 10-10-1984  
 10. ----- όριο οριζ. Π.Α. 10-10-1984  
 11. ----- όριο οριζ. Π.Α. 10-10-1984  
 12. ----- όριο οριζ. Π.Α. 10-10-1984

## 2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

1. ----- διαδρομή κοινής οδού  
 2. ----- διαδρομή κοινής οδού  
 3. ----- διαδρομή κοινής οδού  
 4. ----- όριο οριζ. Π.Α. 10-10-1984  
 5. ----- όριο οριζ. Π.Α. 10-10-1984

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ  
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν ΣΤΥΡΑΝ

ΟΜΑΔΑ ΡΟΖΙΝΑ ΚΑΡΩΝΗ  
 ΜΕΛΕΤΗ ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΝΙΑ  
 ΑΓΟΣΤ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΝΗΣ

## ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

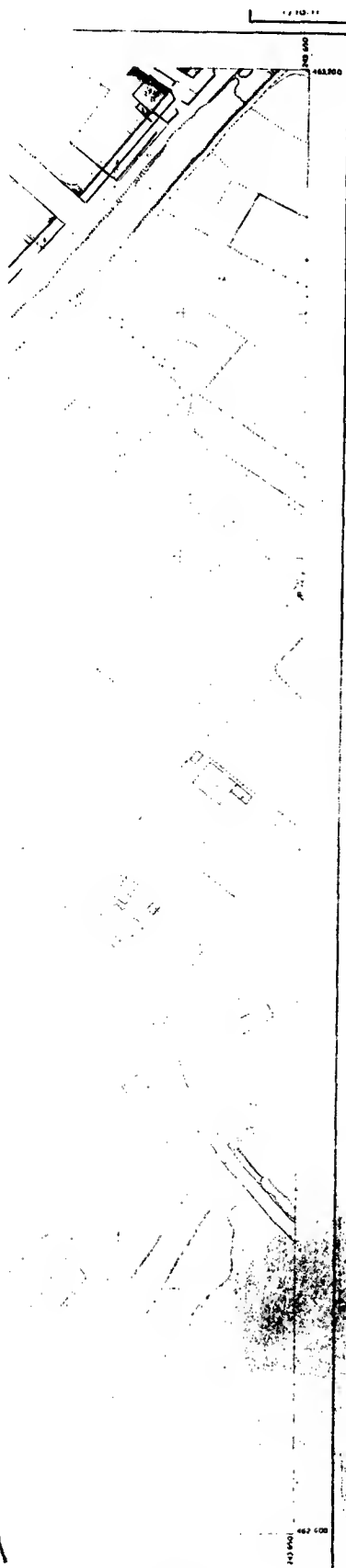
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ	12 10	13 01
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ	13 10	14 01
Εργασία: Σύνταξη Πόλεως Ορίων	15 10	16 01
Μελέτη: Εργασία Ορίων	17 10	18 01
Νέων Στύρων	19 10	20 01
Αριθμός μελέτης: 3475	21 10	22 01
Μετρήσεις: 30-0-93	23 10	24 01
Υπογραφή: ΤΟ ΚΤΕ	25 10	26 01

ΚΑΡΤΕΣ ΔΥΜΟΤΟΜΙΜΟ ΕΚΒΑΙΟ  
 Β.22.

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1995

ΚΑΡΤΑΝΑ 1:1000





## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

## 2.1. ΠΡΩΤΕΡΕΩΣ-ΖΩΝΩΝ

1. ----- όριο ΟΤΑ
2. ----- όριο ο.κ.ο.μ. (ΠΔ 20-8-1985)
3. ----- όριο επέκτασης οικισμού
4. ----- όριο εγκεκριμένης σχεδίασης
5. ----- όριο ο.κ.ο.μ. (ΠΔ 20-8-1985)
6. ----- όριο ο.κ.ο.μ. (ΠΔ 20-8-1985)
7. ----- όριο ο.κ.ο.μ. (ΠΔ 20-8-1985)
8. ----- όριο ο.κ.ο.μ. (ΠΔ 20-8-1985)
9. ----- όριο ο.κ.ο.μ. (ΠΔ 20-8-1985)
10. ----- όριο ο.κ.ο.μ. (ΠΔ 20-8-1985)
11. ----- όριο ο.κ.ο.μ. (ΠΔ 20-8-1985)

## 2.6. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ

1. ----- οριοθετική γραμμή προαγωγής
2. ----- οριοθετική γραμμή κλεισίματος
3. ----- κατεύθυνση ροής/είσοδος γραμμής
4. ----- όριο τομέα/όριο δρόμου
5. ----- τερματισμός οδού/αποκλιση δρόμου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ν ΣΤΟΥΡΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΡΟΣΙΝΑ ΚΑΡΑΜΗ  
ΜΕΛΕΤΗ ΛΕΩΝΑ ΜΗΝΟΥ  
ΑΓΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΝΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΩΣ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Τοποθέτηση των πολεοδομικών μελετών για

Εγκρίση Προστασίας Πολυκατοικιών

Μελέτη Εξοπλισμού Οικισμού

Νέων Στοιχείων

Αριθμός μελέτης: 3935

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

Προσδιορισμός: 30-0-95

ΚΑΡΤΗΣ  
Β.2.2. ΔΥΝΑΤΟΝΙΟ ΕΚΒΑΘ

ΜΑΚΡΟΧΡΟΣ 1992 ΚΑΜΑΔΑ 1:15000

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/23343/527

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού (Κάτω) Περαιάς Ν. Θεσσαλονίκης με τον καθορισμό κτιρίου αναψυκτηρίου στο Ο.Τ. 67.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την υπ' αριθμ. 17/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Περαιάς, Νομού Θεσσαλονίκης.

5. Την υπ' αρ. 295/6.4.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., Νομού Θεσσαλονίκης (14η Συνεδρία).

6. Την υπ' αρ. 5045/73 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, για έγκριση παραλαβής του Κοινοτικού αναψυκτηρίου, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Περαιάς στο χαρακτηρισμένο χώρο πρασίνου του Ο.Τ. 67, με τον καθορισμό θέσης του κτιρίου κοινοτικού αναψυκτηρίου, με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500, που θεωρήθηκε από τη Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

## Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

## Άρθρο 3

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

